

Договор № 00/2016
Подряда на строительно-отделочные работы

г. Москва

«__» _____ 2016 г.

ООО «СТРОЙМАСТЕР» именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании Устава с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», действующий как физическое лицо с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Согласно настоящему договору Подрядчик обязуется выполнить работы согласно смете (приложение №1 к договору), по адресу _____, сдать результат работы Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

1.2 Оплата выполненных работ по настоящему договору производится Заказчиком в размере _____ (_____) 00 копеек.

1.3 Порядок и сроки оплаты работы:

– Заказчик оплачивает в течение трех банковских дней со дня получения счета Подрядчику фактически выполненные работы, стоимости материалов с учетом транспортных и прочих расходов.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Подрядчик обязуется:

- а) выполнить работу из своих материалов, своими силами и средствами;
- б) нести риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и строительного оборудования;
- в) нести риск случайной гибели или случайного повреждения результата работы до ее приемки Заказчиком;
- г) немедленно предупредить Заказчика обо всех, не зависящих от него обстоятельствах, которые грозят годности или прочности изделия либо создают невозможность завершения работы в срок.

2.2 Подрядчик вправе:

- а) самостоятельно определить способы выполнения задания Заказчика;
- б) требовать оплаты работ по цене, определенной в подпункте 1.2 настоящего договора, в случаях, когда фактические расходы подрядчика оказались меньше тех, которые учитывались при определении цены работы.

2.3 Заказчик вправе:

- а) в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения настоящего договора;
- б) в любое время проверять ход и качество работы, выполняемой подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.4 Заказчик обязуется:

- а) возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением настоящего договора, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу;
- б) с участием Подрядчика осмотреть и принять результат работ в сроки, определенные договором, а при обнаружении отступлений от настоящего договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ. ПРИЕМКА РЕЗУЛЬТАТА РАБОТ

- 3.1. Срок выполнения работ составляет __ (_____) рабочих дня с начала выполнения работ.
- 3.2. Начало выполнения работ: _____ 2016 г.
- 3.3. Сроки выполнения работ могут быть откорректированы (изменены) по взаимному соглашению Сторон, оформленному дополнительным соглашением.
- 3.4. По результатам приемки работы стороны оформляют двусторонний акт сдачи-приемки работ, подписываемый обеими сторонами.
- 3.5. Гарантийный срок устанавливается в один год с момента подписания акта сдачи-приемки работ.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 4.1. По всем иным вопросам, не урегулированным в настоящем договоре, в частности, касающихся ответственности Сторон, сроков обнаружения ненадлежащего качества результата работ применяются нормы действующего гражданского законодательства РФ.
- 4.2. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
- 4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

5.1. Подрядчик: ООО «СТРОЙМАСТЕР»

ОКПО – _____

р/с _____

к/с _____ БИК _____

Контактная информация т. (495) 729-06-32, (495) 740-06-82, e-mail: info@stroi-master.com

М.П.

5.2. Заказчик: _____

паспорт серия _____

выдан _____

Подрядчик _____

Заказчик _____
